

## Referat fra bestyrelsesmøde den 11. juni 2014 i Ejerforeningen Engdalsvej 71-73

Samtlige bestyrelsesmedlemmer deltager.

### Dagsorden

- 1 Arbejdsdag, herunder punkt til generalforsamling 2015
- 2 Renhold med forslag om nedlæggelse fra Lizzi Otte
- 3 Varmt vand i 71
- 4 Ferieafløser for viceværten
- 5 Ny trappevasker
- 7 Hækken - den store ved garagerne og tørresnoren
- 8 Vasketavle og vaskerum
- 9 Næste bestyrelsesmøde + arbejdsdag

#### Ad1

På arbejdsdagen forventer vi at klippe hæk, pudse vinduer, luge foran blokkene, beskæring af planter, sortere storskraldet. Forslag om at opkræve et beløb pr ejer, som ikke deltager aktivt på arbejdsdagene, er afvist, da det er ulovligt. Alternativt kan det blive nødvendigt at hæve beløbet for fællesudgifterne.

#### Ad 2

Bestyrelsen er blevet enige om at vedtage indkomne forslag om at lukke den fælles storskrald ordning. Bestyrelsen er IGEN nødsaget til at rydde op i bunken på P-pladsen. På [www.aarhus.dk/affaldvarmeaarhus](http://www.aarhus.dk/affaldvarmeaarhus) kan man bestille gratis afhentning af storskrald = en ordning for private husstande.

Ad 3 Der er svingende kvalitet på varmt og koldt vand. Bestyrelsen indhenter fortsat tilbud fra VVS og det undersøges hos de ramte beboere.

#### Ad 4

Morten og evt. andre afløser viceværtens græsslåning fra den 7. juli til den 15. august.

#### Ad 5

##### Trappevask

Der ansættes en ny fast trappevasker efter sommerferien og Kirsten dækker sommerferieperioden.

#### Ad 5

Den store tjørnehæk kan ikke længere vedligeholdes af os selv og bestyrelsen har besluttet, at nedlægge hækken og erstatte den med laurbærbuske.

#### Ad 7

Vasketavler til booking af vasketider findes ikke mere til mindre vaskeforhold. Forslag til løsninger kan gives til Birthe.

Der er kommet en henvendelse fra en bruger af tørrerummet og det er igen et problem, at tørt tøj ikke afhentes. Bestyrelsen opfordrer til at få det bragt i orden, ellers er det ok at tage det ned.

Ad 8

Næste bestyrelsesmøde den 02.09.2014

Næste arbejdsdag den 07.09.2014

Morten Grubbe

Julie Bonde Birthe Nielsen

Malene Hansen

Annie Lehim Laursen